

Bouwcontractmanager

De metro van Amsterdam staat voor grote vernieuwingen. De komende jaren moderniseren we stations en vernieuwen we de energievoorziening van het metronet, zodat het netwerk beter aansluit op de toekomstige behoeften van de stad. Voor deze grootschalige programma's zoeken we twee bouwcontractmanagers die ieder verantwoordelijk worden voor het contractmanagement binnen één van de trajecten. Samen zijn jullie verantwoordelijk voor het verder ontwikkelen en uitvoeren van het contractmanagement binnen deze grote, complexe en langjarige projecten.

Dit ga je doen

Als bouwcontractmanager neem jij de leiding op de contractuele kant van één van de volgende programma's:

- **Stationsprogramma:** vernieuwing van metrostations, waaronder Spaklerweg, RAI en Overamstel. Daarbij worden liften en roltrappen vernieuwd of hersteld.
- **Vervanging van gelijkrichterstations met een 20 kV-aansluiting:** grootschalige vernieuwing van technische installaties in het hart van de stroomvoorziening voor het openbaar vervoer in en rond Amsterdam.
- **Omschakeling naar 750 volt:** een technische upgrade van het hele metronet. De overstap van 600 naar 750 volt maakt de energievoorziening robuuster en vermindert energieverliezen, zodat metro's efficiënter en betrouwbaarder kunnen rijden.

Voor het eerst werken we hierbij met een tweefasen bouwteam: een nieuwe samenwerkingsvorm waarbij jij vanaf de voorbereidings- en ontwerpfase de vaste contractpartner bent voor de aannemer. Als contractmanager maak je deel uit van het IPM-team en werk je nauw samen met de programmamanager, projectmanager, technisch manager, omgevingsmanager en projectsecretaris.

Je levert een inhoudelijke bijdrage aan de contractstrategie, aanbesteding en contractering van het project. Daarbij werk je nauw samen met Inkoop, dat de regie voert over het inkoop- en aanbestedingsproces. Vanuit jouw contractexpertise zorg je ervoor dat het project met de juiste contractvorm en voorwaarden in de markt wordt gezet. Tijdens de uitvoering blijf je verantwoordelijk voor het contractmanagement. Je stuurt directievoerders aan, ziet toe op de naleving van contractafspraken, beheerst wijzigingen en afwijkingen, behandelt claims en signaleert contractuele risico's. Daarnaast bewaak je de prestaties en het budget en adviseer je over financiële en contractuele vraagstukken, steeds binnen de geldende aanbestedingsregels.

Je onderhoudt intensief contact met externe partijen waaronder aannemers, leveranciers, ingenieursbureaus en de Vervoerregio Amsterdam. Intern werk je nauw samen met projectleiders, projectmanagers en specialisten van inkoop, assetmanagement en uitvoering. Afhankelijk van het project werk je samen met de aannemer vanuit een gezamenlijk projectkantoor of vanuit het GVB-kantoor op de hoofdwerkplaats in Diemen. Je wisselt regelmatig kennis en ervaringen uit met de andere bouwcontractmanagers en contractmanagers binnen GVB en draagt zo bij aan de verdere ontwikkeling van het vakgebied.

Van begin tot eind neem jij eigenaarschap over het contractmanagement. Je coördineert, bewaakt en stuurt bij waar nodig, zodat projecten volgens afspraak worden uitgevoerd. Tegelijkertijd help je het bouwcontractmanagement verder te professionaliseren.

Dit neem je mee

Je bent communicatief sterk en schakelt makkelijk tussen verschillende stakeholders, en weet daarbij precies waar jouw verantwoordelijkheid ligt. Je houdt het overzicht, durft beslissingen te nemen en stuurt altijd op een helder einddoel. Kansen herken je snel en

Titel:

Bouwcontractmanager

Deadline:

09-11-2026

Locatie:

GVB Diemen / Provincialeweg,
2, 1112 XT, Diemen

Afdeling:

Raailnfrabedrijf

Vakgebied:

Kantoor, Techniek

Werk- en denkniveau:

HBO , WO

Uren per week:

32 tot 36 uur

Dienstverband:

Vast

je komt direct in actie als dat nodig is. Met jouw pragmatische aanpak en doortastende manier van werken blijf je ook in complexe situaties overeind.

Wat jij verder meebrengt:

- HBO/WO werk en denkniveau in een relevante richting waaronder; civiele techniek en aanbestedingsrecht.
- Aantoonbare ervaring als bouwcontractmanager in een Infrastructurele omgeving en/of aannemerij.
- Aantoonbare ervaring met (bouw) contractmanagement en stakeholder management binnen publieke organisaties en aannemerij.
- Actuele kennis van juridische jurisprudentie, wet- en regelgeving (openbare ruimte, infrastructuur, mobiliteit).

Hier mag je op rekenen

Jij zorgt goed voor onze reizigers, dus zorgen wij goed voor jou. Dat merk je aan alles.

Wij bieden jou:

- In afwachting van de definitieve inschaling, is de functie voorlopig ingeschaald in schaal 11, minimaal € 4.504,- en maximaal € 6.406,- (afhankelijk van opleiding en relevante werkervaring).
- Een 13e maand, 8% vakantiegeld, 1,5% duurzame inzetbaarheidsuitkering plus een goed geregeld pensioen bij ABP.
- Gratis onbeperkt reizen met het openbaar vervoer van GVB en voor een kleine bijdrage ook voor jouw gezin.
- Gemiddeld 21 vrije dagen per jaar, dit is afhankelijk van je leeftijd en je kan via ons cafetariamodel vakantiedagen bijkopen. Zo blijven werk en privé prima in balans!
- Een tegemoetkoming in je ziektekostenverzekering van € 84,91 per maand.
- Opleidings- en doorgroeimogelijkheden afhankelijk van jouw ambities.

Jouw team

Je gaat aan de slag binnen het team Metro van het projectbureau, waar bouwcontractmanagers, projectmanagers, engineers en planners nauw samenwerken. In jouw rol als expert in bouwcontracten neem jij de regie. Hoewel je een zelfstandige positie hebt, voel je je sterk verbonden met het gezamenlijke doel: Amsterdam veilig en betrouwbaar bereikbaar houden. Samen met de andere bouwcontractmanagers zorg je voor een sterke contractuele basis onder de grote projecten.